

付 帯 設 備 表 （土地建物用）

（所在地： _____ ）

- ・ 「付帯の有無」の欄で「付」に○印のある設備等は、売買物件に付帯するもので、契約時の状態のまま買主に引渡されるものです。現在使用可能な付帯設備に関して引渡し時までに故障が発生した場合は、売主において修理のうえ、買主にお引渡し下さい。
- ・ 「付帯の有無」の欄で「無」に○印のある設備等は、該当の設備等がないか、または売主が引渡し時までに撤去するものです。
- ・ 設備等には、経年変化および使用にともなう性能低下、キズ、汚れ等があります。
- ・ ゴミ、特に定めのない不要な家具、物品等は売主にて処分します。

		設 備 名 称	付 帯 の 有 無	故 障 不 具 合	設 備 の 状 態 等	
屋 内 設 備	照 明 関 係	室内照明器具	付(全部・一部)・無	無・有	撤去する照明器具及び場所：	
	空 調 関 係	冷暖房機 (電気・ガス・石油)	付 (台) ・ 無	無・有	設置場所：	撤去するもの がある場合 撤去後の壁穴 (無・有) 壁穴が有の場合 (撤去時のまま) ・ (キャップする)
		冷房機 (電気・ガス)	付 (台) ・ 無	無・有	設置場所：	
		暖房機 (電気・ガス・石油)	付 (台) ・ 無	無・有	設置場所：	
		床暖房設備 (電気・ガス)	付 ・ 無	無・有	設置場所：	
	内 係	換気扇	付 (カ所) ・ 無	無・有	設置場所：台所・浴室・トイレ・	
	設 納 関 係	收 納	食器戸棚(造付)	付 ・ 無	無・有	
			つり戸棚	付 (カ所) ・ 無	無・有	設置場所：台所・洗面所・トイレ・
関 係		床下収納	付 ・ 無	無・有	設置場所：台所・	
		下足入	付 ・ 無	無・有		
給 湯 関 係	給 湯 関 係	給湯器 (電気・ガス・石油)	付 ・ 無	無・有	給湯場所：台所・浴室・洗面所・	
		バランス釜	付 ・ 無	無・有		
		太陽熱温水器	付 ・ 無	無・有		

		設備名称	付帯の有無	故障不具合	設備の状態等
屋 内 設 備	水 廻 り 関 係	流し台セット	付・無	無・有	付帯機能：無・付－食器洗・食器乾燥・浄水・足元温風・
		コンロ (電気・ガス)	付・無	無・有	付帯機能：無・付－魚焼グリル・オープン・電子レンジ・
		浴室設備一式	付・無	無・有	ふた(付・無) 付帯機能：無・付－シャワー・追焚き・保温・浴室内乾燥・
		洗面台一式	付・無	無・有	鏡(付・無) 付帯機能：無・付－シャワー・コンセント・くもり止め・
		洗濯機用防水パン	付・無	無・有	
		トイレ設備一式	付・無	無・有	付帯機能：無・付－保温・洗浄・乾燥・ 付帯機能撤去の場合の便座・ふた(付・無)
	そ の 他	網戸	付(枚)・無	無・有	
		雨戸	付・無	無・有	
		戸・扉	付・無	無・有	
		ふすま	付・無	無・有	
		障子	付・無	無・有	
		カーテンレール	付・無	無・有	
		カーテン	付・無	無・有	
ブラインド カーペット		付・無 付・無	無・有 無・有		
屋 外 設 備	室外照明器具	付・無	無・有	設置場所：玄関・門・庭・カーポート・バルコニー・	
	郵便ポスト	付・無	無・有		
	ドアチャイム	付・無	無・有	インターホン機能(付・無)・TVモニター機能(付・無)	
	TVアンテナ	付(単独・共同)・無	無・有	衛星アンテナ(無・付－単独・共同) TVアンテナの配線場所：	
	物干し	付・無	無・有	設置場所：バルコニー・庭・	
	車庫・カーポート	付・無	無・有		
	物置	付・無	無・有		
	庭木・庭石	付(全部・一部)・無	無・有	撤去するもの：	
	灯ろう	付(全部・一部)・無	無・有		
	門・へい フェンス・垣根	付・無	無・有		

平成 年 月 日付不動産売買契約に関し、売主は付帯設備等の現況が以上のとおりであることを買主に説明し、買主は説明を受けました。

平成 年 月 日

<売主>

<買主>

氏名

印

氏名

印